

Hintergrund zu den Umbauarbeiten im 1. Obergeschoß des Pfarrzentrums St. Gallus



Seit dem Weggang von Pfarrer Klaus Dopler im Sommer 2022 stand der ehemalige Privatbereich im 1. Obergeschoß des Pfarrzentrums – mit einer kurzen Unterbrechung – nahezu vier Jahre leer, verursachte aber weiterhin Kosten.

Um Missverständnisse auszuräumen und offene Fragen zu beantworten, möchten wir die wichtigsten Informationen zum Umbau und zur Vermietung des ehemaligen Privatbereichs an Notarin Mag. Schober-Hohla zusammenfassen:

- Die Umbauarbeiten werden **ausschließlich von der Mieterin finanziert** und erfolgen in Abstimmung mit der Pfarrgemeinde, dem Bundesdenkmalamt sowie den zuständigen diözesanen Stellen. Der Pfarrgemeinde entstehen dadurch keinerlei Kosten.
- **Das Gesamtensemble des Gebäudes bleibt unverändert.** Das Pfarrzentrum kann auch während und nach dem Umbau uneingeschränkt für das Pfarrleben genutzt werden.
- Sowohl das Fachteam Finanzen als auch das Seelsorgeteam und der Pfarrgemeinderat haben den Umbauarbeiten zugestimmt.
- **Dass weiterhin um Spenden für die Renovierung des Pfarrzentrums gebeten wird**, erklärt sich dadurch, dass der Anteil der Pfarre von rund 1,4 Millionen Euro an den Renovierungskosten seit dem Jahr 2013 noch nicht vollständig aufgebracht werden konnte. Dank der anhaltenden Unterstützung rechnen wir jedoch damit, die Finanzierung im kommenden Herbst abschließen zu können.

Die seit Juni fortan erzielten Mieteinnahmen tragen wesentlich dazu bei, auch künftig ein lebendiges Pfarrleben zu ermöglichen – insbesondere angesichts steigender Kosten und sinkender Einnahmen wie etwa durch den Kirchenbeitrag.

Gerade durch diese Vermietung ist ein verantwortungsvoller und nachhaltiger Umgang mit dem Pfarrzentrum möglich. Das Gebäude konnte nur **dank der großen Spendenbereitschaft vieler Menschen** so umfassend renoviert werden. Die nun gewählte Lösung trägt dazu bei, dieses wertvolle Haus langfristig zu erhalten und finanziell abzusichern – und liegt damit im Interesse unserer gesamten Pfarrgemeinde.

Robert Gstöttenbauer
Finanzverantwortlicher

Benjamin Hainbuchner
Leitender Seelsorger
Sprecher des Seelsorgeteams